
Sachgebiet Sachgebiet P4	Sachbearbeiter Frau Wagner
------------------------------------	--------------------------------------

Beratung Gemeinderat	Datum 16.06.2026	Behandlung öffentlich	Zuständigkeit Entscheidung
--------------------------------	----------------------------	---------------------------------	--------------------------------------

Betreff

Fortschreibung räumliches Leitbild der Gemeinde Hallbergmoos (Aktionsplan)

Anlagen:Plan (vertraulich)
Räumliches Leitbild (vertraulich)
Räumliches Leitbild 2 (vertraulich)

Überblick

Der Gemeinderat hat am 15.01.2019 das räumliche Leitbild (Aktionsplan) für das Gemeindegebiet Hallbergmoos beschlossen. Zielsetzung der vom Büro Urbane Strategien, Stuttgart, erarbeitete Studie ist die Definition und räumliche Setzung der Wohnraum- sowie Gewerbeentwicklung. Weitere Bausteine der Studie bilden die Stärkung der Zentralitäten sowie die Freiraumsicherung.

Die räumliche Entwicklungsstudie sollte regelmäßig fortgeschrieben werden, um auf veränderte demografische, wirtschaftliche, infrastrukturelle und ökologische Rahmenbedingungen reagieren zu können. Insbesondere Entwicklungen im Bereich der Siedlungs- und Flächennutzung, des Verkehrs, der Energieversorgung sowie die Anforderungen des Klimaschutzes und der Klimaanpassung können dazu führen, dass die bisherigen Annahmen und Zielsetzungen nicht mehr den aktuellen Gegebenheiten entsprechen. Durch die Fortschreibung werden die Datengrundlagen aktualisiert, die Wirksamkeit bereits umgesetzter Maßnahmen überprüft und neue Handlungsbedarfe identifiziert. Damit bleibt die Studie eine belastbare Grundlage für zukünftige Planungs- und Investitionsentscheidungen und unterstützt eine nachhaltige und bedarfsgerechte räumliche Entwicklung.

Die möglichen Handlungsfelder werden im Rahmen einer Tischvorlage zur Beschlussfassung vorgestellt.

Vorschlag zum Beschluss

siehe Tischvorlage